

УТВЕЖДЕН

протоколом заседания
Координационного совета
по малому и среднему
предпринимательству при главе
администрации Рыбинского
муниципального района
от 25.12.2019 №4

Доклад об организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства (антимонопольный комплаенс) в управлении недвижимостью, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района

В целях выявления и исключения рисков нарушения антимонопольного законодательства в управлении недвижимостью, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района (далее – Управление) принято Положение об антимонопольном комплаенсе в деятельности управления недвижимостью, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района (далее – Положение), утвержденное приказом управления недвижимостью, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района от 18.09.2019 № 20-21/007п. В соответствии с Положением об антимонопольном комплаенсе в деятельности Управления утверждены план мероприятий (дорожная карта) по снижению рисков нарушения антимонопольного законодательства (комплаенс-рисков); карта рисков нарушений антимонопольного законодательства (комплаенс-рисков), а также ключевые показатели, соответствующие порядку оценки эффективности функционирования антимонопольного комплаенса.

В целях выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства Управлением проводятся следующие мероприятия:

- анализ выявленных нарушений антимонопольного законодательства деятельности Управления за предыдущие 3 года (наличие предупреждений, жалоб, возбужденных дел, административных наказаний);
- анализ правовых актов Управления и их проектов, разработчиком которых являлось должностное лицо Управления;
- мониторинг и анализ практики применения Управлением антимонопольного законодательства;
- систематическая оценка эффективности разработанных и реализуемых мероприятий по снижению рисков нарушения антимонопольного законодательства.

Во исполнение п.7 Положения, уполномоченным должностным лицом проведен инструктаж и ознакомление всех сотрудников с основами антимонопольного законодательства и Положением. В соответствии с планом-

графиком Ярославского УФАС России провели участие в публичном мероприятии по правовому просвещению и правовому информированию подконтрольных субъектов в целях соблюдения обязательных требований антимонопольного законодательства по теме: «Контроль соблюдения антимонопольного законодательства. Антимонопольный комплаенс. Итоги специализации Ярославского УФАС России».

Сформирован и размещен на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района на странице Управления в разделе «Антимонопольный комплаенс» перечень нормативных правовых актов, разработчиком которых являлось Управление, с уведомлением о начале сбора замечаний и предложений организаций и граждан. При размещении указанных перечней указывалось обоснование реализации предлагаемых решений, в том числе их влияние на конкуренцию, а также адрес размещения текста нормативного правового акта (проекта нормативного правового акта).

В указанный в уведомлении о начале сбора замечаний и предложений организаций и граждан в срок с (14.11.2019 по 26.12.2019) замечания и предложения по данным перечням актов (проектов актов) не поступили.

По итогам проведенного анализа нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов) Управлением сделан вывод об их соответствии антимонопольному законодательству, о нецелесообразности внесения изменений в действующие нормативные правовые акты.

Одновременно с этим, Управлением недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района проведен анализ выявленных нарушений антимонопольного законодательства в деятельности Управления в период 2017 – 2019 годов.

За истекший период поступило 5 (пять) жалоб в сфере закупок на действие Управления, а именно в части необоснованного отказа в допуске к участию в проводимых закупках, неоднозначных или противоречивых положений в документации о закупках, не размещение в полном объеме документации по закупке. Все жалобы были рассмотрены в УФАС по Ярославской области. По одной жалобе УФАС по Ярославской области признало в действиях комиссии в сфере закупок нарушение положения Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и выдало соответствующее предписание. В отношении членов комиссии УФАС по Ярославской области издало постановления об административном правонарушении. Членами комиссии данное постановление было оспорено в суде и в последствии судом отменено. В остальных случаях – жалобы были признаны УФАС по Ярославской области необоснованными, доводы заявителей по жалобам не нашли своего подтверждения и действия Управления недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района признаны соответствующими Закону о контрактной системе (4 дела по жалобам участников закупок).

Также в своей деятельности Управление осуществляет мероприятия по распоряжению муниципальным имуществом, находящимся в собственности Рыбинского муниципального района. В данный период поступило 2 (две)

жалобы о нарушении Закона о защите конкуренции на действие (бездействие) организатора торгов при проведении продажи муниципального имущества, одна из которых решением УФАС по Ярославской области была признана необоснованной, а по второй было выдано Предупреждение УФАС по Ярославской области о нарушении Закона о защите конкуренции и выявлении признаков нарушения антимонопольного законодательства, требующий расторжение договора купли – продажи. Суд не согласился с мнением УФАС по Ярославской области и признал сделку действительной.

В деятельности Управления в период 2017 – 2019 годов нарушений антимонопольного законодательства не имеется.

Мониторинг и анализ практики применения Управлением антимонопольного законодательства показал, что в деятельности Управления факты нарушения антимонопольного законодательства не выявлены.

Ключевые показатели эффективности антимонопольного комплаенса утверждены начальником Управления недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района и размещены в сети интернет на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района на странице Управления в разделе «Антимонопольный комплаенс». Ключевые показатели представляют собой характеристики работы (работоспособности) системы управления комплаенс-рисками.

Оценка эффективности функционирования антимонопольного комплаенса и расчет ключевых показателей оценки эффективности антимонопольного комплаенса в Управлении производится в соответствии с Методикой расчета ключевых показателей эффективности функционирования антимонопольного комплаенса в администрации Рыбинского муниципального района и ее структурных подразделениях с правами юридических лиц, утвержденной постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 17.09.2019 № 1585.

Согласно проведенной оценки достижения ключевых показателей эффективности антимонопольного комплаенса в Управлении для уполномоченного лица, ответственного за функционирование антимонопольного комплаенса составляет 91 балл, что соответствует высшему уровню, по Управлению составляет 86 баллов, что также соответствует высшему уровню.

Доклад на утверждение в Координационный Совет по малому и среднему предпринимательству Рыбинского муниципального района представляется в соответствии с пунктом 6 Положения.

Начальник управления недвижимости,
строительства и инвестиций администрации
Рыбинского муниципального района

Доклад подготовила – уполномоченное
должностное лицо – главный специалист
отдела недвижимости Управления



К.В. Роцин



Н.Л. Серебрякова