

УВЕДОМЛЕНИЕ

о разработке проекта муниципального нормативного правового акта

Настоящим управление недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района уведомляет о принятии разработчиком решения о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальным нормативным правовым актом обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

1	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта	Решение Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.09.2006 № 81», планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта – апрель - май 2021 года
2	Сведения о разработчике проекта муниципального нормативного правового акта	Управление недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района
3	Обоснование необходимости подготовки проекта муниципального нормативного правового акта, краткое изложение цели его регулирования	В целях исполнения закона Ярославской области от 26.12.2014 № 93-з "О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ярославской области, проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов" на основании Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Рыбинского муниципального района, утвержденного решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 23.06.2006 № 47, в целях получения средств для оплаты взносов за капитальный ремонт помещений, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, и создания благоприятных условий для деятельности предприятий,

		осуществляющих фармацевтическую и медицинскую деятельность и предоставляющих услуги населению Рыбинского муниципального района.
3.1	Краткое содержание вводимого (изменяемого) регулирования	В проекте решения Муниципального Совета администрации Рыбинского муниципального района для исчисления арендной платы установлено применение коэффициента вида деятельности арендатора для фармацевтической и медицинской деятельности в размере 0,03.
3.2	Проблема(ы), на решение которой(ых) направлено вводимое (изменяемое) регулирование	Обязанность оплаты взносов на капитальный ремонт помещений собственником, которых является Рыбинский муниципальный район, потребовала дополнительных расходов для Бюджета РМР. Для получения средств на оплату взносов на капитальный ремонт было принято решение о прекращении действия договоров безвозмездного пользования предприятиями, осуществляющими фармацевтическую и медицинскую деятельность муниципальными помещениями и оформлении договоров аренды. В соответствии с действующим законодательством арендная плата согласно расчёта оказывается выше, чем необходимо для покрытия взносов. Это может неблагоприятно сказаться на деятельности предприятий, осуществляющих фармацевтическую и медицинскую деятельность и предоставляющих услуги населению Рыбинского муниципального района.
3.3	Предполагаемые последствия принятия нормативного правового акта	Принятие данных изменений позволит создать благоприятные условия для деятельности предприятий, осуществляющих фармацевтическую и медицинскую деятельность и предоставляющих услуги населению Рыбинского

		муниципального района
4	Круг лиц, на которых будет распространено действие муниципального нормативного правового акта, а также сведения о необходимости установления переходного периода	Предприятий, осуществляющие фармацевтическую и медицинскую деятельность и предоставляющих услуги населению Рыбинского муниципального района
4	Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением (опубликованием) уведомления (не менее 5 рабочих дней со дня размещения (опубликования) уведомления)	С 08.04.2021 по 26.04.2021 включительно (дата размещения – 08.04.2021)
5	Способ(ы) направления мнений участников публичных консультаций (полный почтовый и (или) электронный адрес)	uprnedv@admrmr.ru.
6	Контактное лицо по вопросам направления мнений участников публичных консультаций	Лупандин Сергей Паисович-начальник отдела недвижимости, управления недвижимости, строительства и инвестиций администрации Рыбинского муниципального района, телефон: (4855) 22-26-17
7	Иная информация, относящаяся к сведениям о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта	Отсутствует

Пожалуйста, заполните и направьте нижеприведенную форму. Разработчик не будет иметь возможности проанализировать предложения, направленные ему после установленного для направления предложений срока.

Форма предложения	
Является ли актуальной проблема, решение которой предлагается разработчиком проекта в виде нормативного правового регулирования?	
Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое нормативное правовое регулирование целей, на которые оно направлено?	
Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным? Повлечет ли предлагаемое регулирование затраты субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? Если да - то какие?	
Какие, на Ваш взгляд, имеются риски негативных последствий решения проблемы предлагаемым способом регулирования?	

Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей регулирования? Если да - выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или более эффективны?	
Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в районе и проч.)?	
Учитывает ли предлагаемая дата (срок) вступления в силу правового акта время для перехода к новому правовому регулированию?	
Иные предложения, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия	
Контактная информация	Подлежит заполнению по желанию