

## СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проекта планировки
- проектируемые красные линии
- точки поворота проектируемых красных линий
- линии регулирования застройки
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- граница образуемого земельного участка
- ① земельный участок
- дороги, улицы, проезды
- тротуары, пешеходные дорожки
- озелененная территория
- площадки отдыха, игровые и спортивные площадки
- ▤ парковки, гостевые автосоянки
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
- линии, обозначающие тротуары, пешеходные дорожки
- существующая сохраняемая застройка
- существующая демонтируемая застройка (сарай, бараки, аварийные строения)
- проектируемая застройка (ИЖС)
- проектируемая многоэтажная застройка
- здание общественного назначения
- здание спортивного назначения
- водоотводная канава

### ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ п.п.	Разрешенное использование	Площадь участка м2
1	Личное подсобное хозяйство (перераспределение границ существующего земельного участка)	1937
2	Индивидуальная жилая застройка	1114
3	Личное подсобное хозяйство (перераспределение границ существующего земельного участка)	782
4	Индивидуальная жилая застройка	600
5	Индивидуальная жилая застройка	916
6	Индивидуальная жилая застройка	1193
7	Индивидуальная жилая застройка	1193
8	Индивидуальная жилая застройка	1271
9	Индивидуальная жилая застройка	1192
10	Индивидуальная жилая застройка	1230
11	Индивидуальная жилая застройка	1076
12	Индивидуальная жилая застройка (существующий земельный участок)	400
13	Индивидуальная жилая застройка (перераспределение границ существующего земельного участка)	262
14	Индивидуальная жилая застройка	710
15	Индивидуальная жилая застройка	705
16	Индивидуальная жилая застройка	1213
17	Индивидуальная жилая застройка (существующий земельный участок)	2370
18	Общественное здание (бытовые услуги)	2553
19	Общественное здание (спортивного назначения)	2405
20	Многоквартирный жилой дом	5160
21	Многоквартирный жилой дом (существующий земельный участок)	2784
22	Многоквартирный жилой дом (существующий земельный участок)	2784
23	Многоквартирный жилой дом (существующий земельный участок)	3000
24	Общественное здание (существующий земельный участок)	3000
25	Автомобильный транспорт	3203
26	Многоквартирный жилой дом (для присоединения к земельному участку 23)	170
27	Многоквартирный жилой дом (для присоединения к земельному участку 24)	170
28	Многоквартирный жилой дом (для присоединения к земельному участку 25)	313

П 341.2-18 ППТ					
Проект планировки части территории пос. Песочное сельского поселения Песочного Рыбинского муниципального района Ярославской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Евсеева				
ГАП	Савинов				
Разработал	Савинов				
Проект планировки территории (Материалы по обоснованию)				Стадия	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки территории				П	7
ООО "Рыбинскстройпроект"				Листов	