

Отчет о реализации ведомственной целевой программы  
«Совершенствование системы управления земельными ресурсами  
Рыбинского муниципального района» на 2014-2017 годы»  
за 2014 год

Управление АПК, архитектуры и земельных отношений

(утверждена постановлениями администрации от 26.02.2014 №280, от 30.05.2014 № 949, от 15.01.2015 № 14)

<http://www.admrnr.ru/summarypage.aspx?id=uzemlya>

№ пп	Наименование показателя, цели, задачи, результата, мероприятия	Вид бюджетно го ассигнова ния	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования		Причина отклонения от планового значения
					план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<u>Цели</u>						
1	Регистрация прекращения прав на земельные участки		шт.		160	175	
2	Топографо-геодезические работы		шт.		75	133	
3	Оценка земельных участков (права аренды земельных участков) для аукционов и в иных случаях, связанных с реализацией полномочий органов самоуправления		шт.		120	155	
4	Подготовка земельных участков для аукционов по их продаже для строительства		шт.		85	34	
5	Формирование ИСОГД		шт.		400	455	
6	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию		тыс. кв. м		10,0	16,9	
7	Демонтаж рекламных конструкций		шт.		2	30	

<b>Задача 1.</b>						
Совершенствование процедур взаимодействия структурных подразделений района при предоставлении и изъятии земельных участков, сокращение временных затрат на их проведение, обеспечение более эффективного использования земли, их активному вовлечению в хозяйственный оборот						
<b>Результаты:</b>						
Количество расторгнутых договоров аренды			шт.		160	175
<b>Мероприятия</b>						
1.1	Регистрация прекращения права на земельные участки			МБ		
1.2	Резервирование и изъятие участков для муниципальных нужд			МБ		
1.3	Обследование застроенных территорий			МБ		
<b>Задача 2.</b>						
Вовлечение земельных ресурсов в экономический и хозяйственный оборот для развития инвестиционной привлекательности				МБ	4278,1	4146,4
				БП	1157,4	1157,4
<b>Результаты:</b>						
- повышение доступности и прозрачности информации о земельных участках;					да	да
- количество топографо-геодезических работ;						
- количество оцененных земельных участков (права аренды)			шт.		75	133

земельных участков) для аукционов;			шт.		120	155	
- количество проданных земельных участков			шт.		85	34	
<b>Мероприятия</b>							
2.1	Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию, в т.ч.:			МБ			
	- топографо-геодезические работы;		тыс. руб.	МБ	383,3	424,5	
	- работы по планировке территорий.			МБ			
2.2	Управление и регулирование отношений по земельным ресурсам:			МБ			
	- публикация информации, связанной с проведением аукционов;			МБ			
	- запрос сведений Государственного земельного кадастра			МБ			
2.3	Подготовка земельных участков для аукционов по их продаже для строительства:		тыс. руб.	МБ			
	в том числе:						
	- формирование земельных участков, в т.ч. для объектов муниципальной собственности и многоквартирных домов, а также в иных случаях, связанных с реализацией полномочий органов самоуправления.		тыс. руб.	МБ			
	- оценка земельных участков (права аренды земельных участков) для аукционов и в иных случаях, связанных с реализацией полномочий органов самоуправления;		тыс. руб.	МБ	235,1	193,8	
	- услуги аукциониста						

2.4	Расходы на содержание казенного муниципального учреждения в рамках переданных полномочий органа местного самоуправления		тыс. руб.	МБ	3659,7	3528,1	
			тыс. руб.	БП	1157,4	1157,4	
<b>Задача 3.</b>							
	Развитие системы учета земельными ресурсами, создание материально-технических условий для эффективного управления земельными ресурсами, развитие градостроительной документации		тыс. руб.	МБ	100,0	99,9	
<b>Результаты:</b>							
	- количество документов, внесенных в ИСОГД		шт.		400	455	
	- совершенствование нормативной базы муниципального уровня для организации процессов управления земельными ресурсами				да	да	
	- внесение изменений в схему территориального планирования Рыбинского муниципального района		Кол-во схем		1	1	
<b>Мероприятия</b>							
3.1	Создание на основе мультиспектральных данных дистанционного зондирования Земли для создания цифровых топографических карт и планов, в системе координат СК-76, сформированных в векторной форме			МБ			
3.2	Формирование ИСОГД, рациональное планирование использования земель			МБ			
3.3	Разработка и освоение порядка и технологий электронного обмена данными между геоинформационными системами для совместного использования дежурных планов по учету предоставленных земельных участков и участков выделенных для строительства объектов						

3.4	Разработка и принятие нормативных актов муниципального уровня для совершенствования процедур управления земельными ресурсами		тыс. руб.	МБ	30,0	29,9	
3.5	Внесение изменений в схему территориального планирования Рыбинского муниципального района		тыс. руб.	МБ	70,0	70,0	
3.6	Сопровождение подготовки проектов планировки территорий						
<b>Задача 4.</b> Увеличение объемов строительства малоэтажного жилья и повышение его доступности							
<b>Результаты:</b>							
- количество земельных участков, предоставленных для многоквартирных жилых домов			шт.		2	4	
<b>Мероприятия</b>							
4.1	Подбор земельных участков для многоквартирного малоэтажного жилищного строительства						
4.2	Подбор земельных участков для комплексного использования в целях малоэтажного жилищного строительства						
4.3	Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС поселений, входящих в состав РМР на компенсацию затрат по кредитам, полученным застройщиками на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства малоэтажного жилья						
4.4	Проведение отбора на предоставление субсидий поселениям, входящих в состав РМР на возмещение затрат по кредитам, полученным застройщиками на строительство (реконструкцию) объектов социальной						

	инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса						
<b>Задача 5.</b> Реализация на территории Рыбинского муниципального района требований законодательства в области распространения наружной рекламы			тыс.руб.		40,0	40,0	
<b>Результаты:</b> - количество демонтированных рекламных конструкций			шт.		44	30	
<b>Мероприятия</b>							
11.1	Актуализация схемы размещения рекламных конструкций			МБ			
11.2	Демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек		тыс.руб.	МБ	40,0	40,0	
<b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:</b>			тыс. руб.		<b>5575,5</b>	<b>5443,8</b>	
			тыс. руб.	<b>МБ</b>	<b>4418,1</b>	<b>4286,4</b>	
			тыс. руб.	<b>БП</b>	<b>1157,4</b>	<b>1157,4</b>	

Начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений

М.В. Лозовская

Исполнитель Виноградова О.В. (4855)22-26-18