

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
к аукциону №13/2017

на право заключения договора на установку
и эксплуатацию рекламной конструкции

Содержание аукционной документации

1. Информационная карта аукциона
2. Заявка на участие в аукционе №13/2017 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №1
3. Проект договора по лоту №1

1. Информационная карта аукциона

№	Наименование	Содержание
1	Организатор, контактная информация	<p>Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района</p> <p>Юридический адрес: 152903, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а; ИНН 7610075850; КПП 761001001; БИК 047888001;</p> <p>Номер контактного телефона: (4855) 21-93-40 Контактное лицо: Протасова Елена Сергеевна.</p>
2	Форма торгов	Аукцион.
3	Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционе	19.12.2017 в 14 часов 30 минут (время московское) по адресу: 152903, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, кабинет 413 (актовый зал).
4	Дата, время, место проведения аукциона	25.12.2017 в 14 часов 30 минут (время московское) по адресу: 152903, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, кабинет 413 (актовый зал).
5	Предмет аукциона (лота)	Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Рыбинского муниципального района, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.
6	Порядок проведения аукциона	<p>Аукцион проводится в день, время и месте, указанные в пункте 4 аукционной документации.</p> <p>Секретарь аукционной комиссии непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона, явившихся на аукцион, или их представителей. В случае проведения аукциона по нескольким лотам секретарь аукционной комиссии регистрирует участников аукциона по каждому лоту. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки.</p> <p>Аукцион проводится в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аукцион ведет аукционист, определенный Организатором; - аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и

начальной цены лота, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

- участники аукциона поднимают пронумерованные карточки после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить предмет торгов в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

- при отсутствии участников аукциона готовых купить предмет аукциона в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора, называет предпоследнее предложение и номер карточки; цену проданного права и номер карточки победителя аукциона;

- предпоследнее предложение и цена продажи права на заключение договора, предложенная участником, выигравшим аукцион, фиксируется в протоколе об итогах аукциона (протоколе проведения аукциона).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- в аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;

- ни один из участников аукциона после троекратного объявления цены не поднял карточку.

Если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Протокол об итогах аукциона составляется и

		<p>подписывается председателем аукционной комиссии в день проведения аукциона, а также подписывается победителями торгов, аукционистом и участниками, сделавшими предпоследние предложения. С момента подписания протокола он является основанием для заключения договора.</p> <p>Протокол об итогах аукциона размещается на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrmr.ru в течение дня, следующего за днём подписания указанного протокола и публикуется в ближайшем номере газеты «Новая жизнь».</p>
7	<p>Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»)</p>	<p>«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % начальной (минимальной) цены лота и не изменяется в течение всего аукциона.</p>
8	<p>Состав лотов (номер рекламной конструкции и адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции приведены в соответствии адресным перечнем рекламных конструкций, утвержденным постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 24.04.2015 № 950 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Рыбинского муниципального района Ярославской</p>	<p>Лот 1 - право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 13 - отдельно стоящая щитовая установка с размерами информационного поля 3х6 м, площадь информационного поля 36 кв. м, адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции: Ярославская область, Рыбинский район, Покровский сельский округ, Окружная автодорога, 500 м до перекрестка д. Узково, левая сторона.</p>

	области»	
9	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Лот 1 – 302 400 рублей 00 коп. (Триста две тысячи четыреста рублей 00 копеек). НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ.
10	Перечень документов, необходимых для участия в аукционе по каждому лоту. Требования к документам, входящим в состав заявки.	Для участия в аукционе претенденты представляют Организатору в установленный пунктом 12 информационной карты аукциона аукционной документации срок следующие документы: 1. Заявку на участие в аукционе № 13 на право заключения договора на установку (далее по тексту – Заявка); 2. Копия паспорта ГР РФ с указанием фамилии, имени, отчества и сведений о месте жительства (для физических лиц); 3. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за 6 месяцев до дня проведения аукциона (для юридических лиц); 4. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения аукциона; 5. Копии учредительных документов претендента аукциона (для юридических лиц) заверенные в установленном порядке, с внесенными в них изменениями на момент подачи заявки; 6. Доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента); 7. Платежный документ с отметкой банка для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права; 8. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента

		<p>заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;</p> <p>9. Опись представленных документов в двух экземплярах.</p> <p>Документы, входящие в состав заявки, должны соответствовать следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документы, входящие в состав заявки, должны быть заполнены на русском языке. 2. Сведения, содержащиеся в документах, не должны допускать двусмысленных толкований. 3. Документы заявки и приложения к ней должны быть четко напечатаны либо написаны от руки разборчиво. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица. 4. Входящие в заявку на участие в аукционе документы, оригиналы которых выданы претенденту третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. В случае противоречия оригинала и перевода преимущество будет иметь перевод. 5. На входящих в заявку на участие в аукционе документах, выданных компетентным органом другого государства для использования на территории РФ, должен быть проставлен апостиль (международная стандартизированная форма заполнения сведений о законности документа для предъявления на территории стран, признающих такую форму легализации), либо документ должен быть подвергнут консульской легализации.
11	<p>Форма заявки, требования к содержанию, инструкция по ее заполнению</p>	<p>Форма заявки приведена в приложении к информационной карте аукциона аукционной документации. Подача заявок в электронном виде не предусмотрена.</p> <p>Заявка должна содержать документы, указанные в пункте 10 информационной карты аукциона аукционной документации.</p> <p>Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка и входящие в ее состав</p>

		<p>документы, быть скреплены печатью претендента на участие в аукционе (для юридического лица) и подписаны претендентом на участие в аукционе или лицом, уполномоченным претендентом на участие в аукционе. Соблюдение претендентом на участие в аукционе указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени претендента на участие в аукционе, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов. Заявка заполняется на русском языке.</p>
12	Место, сроки приема заявок и документов	<p>Прием заявок и документов производится по адресу: 152903, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, кабинет 315. Заявки принимаются с 24.11.2017 по 18.12.2017 ежедневно кроме выходных и праздничных дней: с понедельника по четверг с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу - с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.</p>
13	Порядок, дата начала и дата и время, окончания срока подачи заявок для участия в аукционе	<p>Дата начала подачи заявок для участия в аукционе: 24.11.2017. Дата и время, окончания срока подачи заявок для участия в аукционе: 17 часов 00 минут (время московское) 18.12.2017. Порядок подачи заявок претендентов. Заявка подается в сроки и по адресу, указанному в пункте 12 информационной карты аукциона. Претендент на участие в аукционе имеет право подать не более одной заявки по лоту. Каждая заявка регистрируется Организатором в журнале регистрации заявок на участие в Аукционе в порядке поступления заявок и маркируется путем нанесения на заявку регистрационного номера.</p>
14	Размер, срок и порядок внесения задатка, а так же счет, на который он должен быть перечислен	<p>Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в размере 5 % от начальной цены договора (цены лота). Срок внесения задатка: до подачи претендентом заявки. Реквизиты счета: Управление экономики и финансов</p>

		<p>администрации Рыбинского муниципального района (Управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района); р/сч № 40302810245255000100 ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ Г. ЯРОСЛАВЛЬ; ИНН 7610075850; КПП 761001001; БИК 047888001; КБК 154 1 17 05050 05 0000 180 Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов; ОКТМО 78640000.</p>
15	Срок договора	Десять лет.
16	Порядок определения победителя аукциона	Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену.
17	Срок заключения договора после завершения аукциона	10 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона (протокола проведения аукциона).
18	Порядок внесения изменений в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию	<p>Организатор вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в следующем порядке: Решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона принимается не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrgmr.ru в день принятия данного решения и публикуются в ближайшем номере газеты «Новая жизнь». При этом срок подачи заявок на участие в аукционе не продлевается. Организатор вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию в следующем порядке: Решение о внесении изменений в аукционную документацию принимается не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения о внесении изменений в аукционную</p>

		<p>документацию такие изменения размещаются Организатором на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrmr.ru и публикуются в ближайшем номере газеты «Новая жизнь». При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на Официальном сайте изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее 15 дней.</p> <p>Претенденты, участвующие в аукционе, самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и в аукционную документацию.</p> <p>Организатор не несёт ответственность в случае, если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и аукционную документацию, размещенными надлежащим образом.</p>
19	<p>Форма, порядок, сроки предоставления участникам аукциона разъяснений положений аукционной документации</p>	<p>Организатор разъясняет положения аукционной документации в письменной форме в ответ на официальный запрос о ее разъяснении в течение пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к Организатору не позднее, чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.</p> <p>Организатор размещает разъяснения положений аукционной документации на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrmr.ru в течение одного дня со дня направления такого разъяснения претенденту аукциона (далее – претендент) с указанием предмета запроса, но без указания претендента, от которого поступил запрос, и публикует в ближайшем номере газеты «Новая жизнь».</p>
20	<p>Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе</p>	<p>Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.</p> <p>Заявки на участие в аукционе отзываются в следующем порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Претендент подает Организатору уведомление об отзыве заявки в письменном виде. При этом в соответствующем уведомлении обязательно

		<p>должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, номер и наименование лота, индивидуальный код заявки, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе.</p> <p>2. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью (для юридических лиц) и заверено подписью уполномоченного лица.</p> <p>3. Отзывы заявок на участие в аукционе регистрируются Организатором.</p> <p>4. После получения и регистрации уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе, Организатор сравнивает индивидуальный код заявки на участие в аукционе и индивидуальный код, указанный в уведомлении об отзыве заявки, а также регистрационный номер заявки, указанный в заявке и в уведомлении об отзыве соответствующей заявки на участие в аукционе. В случае если они совпадают, заявка на участие в аукционе аукционной комиссией не рассматривается.</p> <p>5. Организатор возвращает задаток претенденту, отзывавшему заявку на участие в аукционе, в течение пяти банковских дней со дня поступления отзыва заявки на участие в аукционе.</p> <p>6. После окончания срока подачи заявок не допускается отзыв заявок на участие в аукционе.</p>
21	Требования к претендентам аукциона, условия допуска к участию в аукционе	<p>В аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, претендующие на заключение договора.</p> <p>Претенденты не допускаются к участию в аукционе в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> – в отношении претендента – юридического лица проведена ликвидация и есть решение суда о признании претендента банкротом и об открытии конкурсного производства; – в отношении претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя приостановлена деятельность, в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации

		<p>Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.</p> <p>Претендент также не допускается к участию в аукционе, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> – представлены не все документы по перечню, определенному аукционной документацией; – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении; – подано две и более заявки на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны; – не соответствует требованиям, указанным в аукционной документации.
22	Порядок отказа от проведения аукциона	<p>Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в следующем порядке:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Отказ от проведения аукциона принимается в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона; 2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrtr.ru в день принятия данного решения и публикуется в ближайшем номере газеты «Новая жизнь»; 3. В день принятия указанного решения направляются соответствующие уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе. Организатор возвращает претендентам денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.
23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору. Реквизиты для оплаты	<p>Форма оплаты – безналичный расчет.</p> <p>Сроки и порядок оплаты по договору:</p> <p>оплата за эксплуатацию рекламной конструкции производится рекламораспространителем ежеквартально до начала оплачиваемого периода.</p> <p>Реквизиты для оплаты:</p> <p>Управление экономики и финансов администрации Рыбинского муниципального района (Управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района); р/сч № 40101810700000010010</p>

		<p>ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ Г. ЯРОСЛАВЛЬ; ИНН 7610075850; КПП 761001001; БИК 047888001; КБК 154 1 17 05050 05 0000 180 Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов; ОКТМО 78640000.</p>
24	Порядок заключения договора	<p>Организатор в течение семи дней с момента подписания протокола об итогах аукциона (проведения аукциона) передает (направляет) победителю аукциона проект договора.</p> <p>Договор заключается в срок, указанный в пункте 15 информационной карты аукционной документации.</p> <p>Договор заключается на условиях, указанных в аукционной документации, по цене договора, предложенной победителем аукциона, либо в случае, предусмотренном абзацем 1 пункта 9.7 Положения о порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкции, утвержденного постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 11.05.2017 № 856 (далее по тексту - Положения о порядке проведения аукциона), с участником аукциона, который предложил такую же, как и победитель аукциона цену договора или сделал предпоследнее предложение о цене договора, следующее после предложенного победителем аукциона; либо по начальной цене, в случае, если к участию в аукционе был допущен один участник.</p> <p>Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью (для юридических лиц) договор и вернуть его Организатору аукциона в срок, установленный, в извещении о проведении аукциона.</p> <p>В случае если победитель аукциона в срок, предусмотренный пунктом 18 Информационной карты аукциона, переданный ему в соответствии с пунктом 9.3 Положения о порядке проведения аукциона, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора.</p> <p>В случае если победитель аукциона признан</p>

		<p>уклонившимся от заключения договора в соответствии с пунктами 9.6, Положения о порядке проведения аукциона, право заключения договора переходит к участнику аукциона, который предложил такую же, как и победитель аукциона цену договора или сделал предпоследнее предложение о цене договора, следующее после предложенного победителем аукциона.</p> <p>При этом заключение договора для участника аукциона, который предложил такую же, как и победитель аукциона, цену договора или сделал предпоследнее предложение о цене договора, следующее после предложенного победителем аукциона, является обязательным.</p>
--	--	--

Примечание.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Начальник управления АПК,
архитектуры и земельных отношений

М. В. Лозовская

Регистрационный номер заявки

_____ (проставляется Организатором в соответствии с журналом регистрации заявок на участие в Аукционе)

Индивидуальный код заявки

_____ (проставляется Претендентом)

2. Заявка на участие в аукционе № 13/2017 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 1

Претендент _____ (указываются сведения о претенденте ¹)

в лице _____ (указывается должность, фамилия, имя, отчество руководителя)

сообщает о своем намерении участвовать в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на условиях, установленных аукционной документацией к аукциону № 13 и претендовать на право заключения договора, на предоставление права за плату осуществлять установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту № 1.

1) Подтверждаю, что в отношении _____ (наименование претендента):

- не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- деятельность нашей организации не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях.

2) Гарантирую достоверность представленной в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаю право Организатора (Управления АПК, архитектуры и земельных отношений) торгов запрашивать в соответствии с действующим законодательством в уполномоченных органах власти и иных органах информацию, уточняющую представленные нами в заявке сведения.

3) Обязуюсь в случае признания победителем аукциона произвести оплату договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и аукционной документации, по предложенной мной цене, в сроки, указанные в пункте 23 Информационной карты аукциона, по лоту №1.

4) Обязуюсь в случае, если буду признан участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, подписать данный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями аукционной документации и с условиями нашего предложения по цене договора в сроки, указанные в пункте 23 Информационной карты аукциона, по лоту №1.

5) К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе, на ___ листах (указывается количество листов всех документов, представленных в составе заявки) и перечисленные в

¹ Сведения о претенденте, указываемые в заявке:

описи документов, предоставляемых для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (приложение к Заявка на участие в аукционе по лоту № 1).

В соответствии с пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения требований Федерального закона «О рекламе», постановления администрации Рыбинского муниципального района от 11.05.2017 № 856 «О порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» для организации и проведения процедуры аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, включая направление запросов в органы власти и иным лицам (п.2) настоящей заявки, формирование информации обо мне в протоколах аукционных комиссий (проведения аукциона), размещаемых в сети Интернет на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.admrmr.ru, даю согласие Организатору торгов (Управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района) на обработку без использования средств автоматизации моих персональных данных, а именно – совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального Закона № 152-ФЗ «О персональных данных», в отношении персональных данных, содержащихся в настоящей заявке и документах, входящих в ее состав. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.²

Для юридических лиц	Для физических лиц
Фирменное наименование (наименование)	Фамилия, имя, отчество
Организационно-правовая форма	Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан
Почтовый адрес и место нахождения	Адрес регистрации места жительства
Контактный телефон	Контактный телефон
Контактное лицо	Контактное лицо (в случае представительства)
ИНН, ОГРН	ИНН, ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Настоящая заявка и указанные в ней обязательства являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. С условиями и порядком проведения аукциона согласен, права и обязанности мне понятны.

Банковские реквизиты для возврата задатка _____.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М. П. «___» _____ 20___ г.

Заявка принята Организатором: _____

час. _____ мин. _____ «___» _____ 20___ г. за № _____

Подпись секретаря комиссии _____

² Заполняется в случае, если Претендент является физическим лицом

Опись документов по лоту № 1

Настоящим _____

(наименование претендента аукциона)

подтверждает, что для участия в аукционе № 13/2017 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции предоставлены следующие документы.

№	Наименование документов	Листы с ___ по ___	Кол-во листов
1	Заявка на участие в аукционе.		
2	Копия паспорта ГР РФ с указанием фамилии, имени, отчества и сведений о месте жительства (для физических лиц).		
3	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня проведения аукциона (для юридических лиц).		
4	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения аукциона.		
5	Копии учредительных документов участника аукциона (для юридических лиц).		
6	Доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента).		
7	Платежный документ с отметкой банка для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права.		
8	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнение договора является крупной сделкой.		
9	Документы, подтверждающие полномочие лица подавшего заявку на участие в аукционе №13/2017, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № 1.		

Претендент _____

(подпись)

(расшифровка подписи, должность уполномоченного

лица претендента ¹⁾

М.П.

¹ Опись может быть подписана уполномоченным лицом претендента (с указанием занимаемой им должности и фамилии, имени, отчества (полностью) и скреплена печатью (при её наличии))

**3. Договор № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

г. Рыбинск

" " _____ 20 года

Администрация Рыбинского муниципального района, именуемая в дальнейшем Рекламодаватель, в лице главы администрации Рыбинского муниципального района Смирновой Татьяны Александровны, действующей на Устава Рыбинского муниципального района, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Рекламораспространитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола об итогах аукциона (проведения аукциона) от " " _____ 20 года администрация Рыбинского муниципального района предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 13 с размерами информационного поля 3х6 м, площадью информационного поля 36 кв. м по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Покровский сельский округ, Окружная автодорога, 500 м до перекрестка д. Узково, левая сторона.

Номер рекламной конструкции и адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции приведен в соответствии с Адресным перечнем рекламных конструкций, утвержденным постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 24.04.2015 № 950 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Рыбинского муниципального района Ярославской области".

1.2. Владелец рекламной конструкции обязуется оплатить цену Договора в порядке и сроки, указанные в п. 3 Договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Рекламодаватель обязан соблюдать условия настоящего Договора.

2.2. Рекламодаватель вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением требований, предусмотренных постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 15.09.2014 № 1753 "Об установлении требований к рекламным конструкциям, типов и видов рекламных конструкций, допустимых к установке на территории Рыбинского муниципального района".

2.1.3. Размещать на рекламной конструкции, указанной в пункте 1.1. настоящего Договора, социальную рекламу в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Федеральный закон).

2.3. Рекламораспространитель обязан:

2.3.1. Соблюдать условия настоящего Договора.

2.3.2. В течение 30 (тридцати) дней со дня подписания Договора выполнить все необходимые действия, связанные с получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.3.3. Произвести установку рекламной конструкции после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение 10 дней.

2.3.4. Установка рекламной конструкции должна осуществляться в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории Рыбинского муниципального района, утвержденной постановлением Рыбинского муниципального района от 24.04.2015 № 950, на основании проектно-конструкторской и монтажной документации, представленной

Рекламораспространителем для получения разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.3.5. При установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции соблюдать строительные, санитарные, противопожарные и другие нормы и правила.

2.3.6. Обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции и ее внешний вид.

2.3.7. Размещать на рекламной конструкции, указанной в пункте 1.1. настоящего Договора, социальную рекламу в соответствии со статьей 10 Федерального закона.

2.3.8. Уведомлять Рекламодателя в случае изменения реквизитов адреса, номера телефона, банковских реквизитов путем направления в администрацию Рыбинского муниципального района соответствующего извещения любым доступным способом.

2.3.9. Письменно сообщать Рекламодателю о прекращении деятельности или передаче конструкции другому лицу.

2.3.10. В течение 7 дней по окончании срока действия договора демонтировать рекламную конструкцию и привести в первоначальное состояние поверхность земельного участка или иного недвижимого имущества.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Цена договора за установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет _____ руб. __ коп. (_____) за десять лет. Оплата за один квартал составит _____ руб. 00 коп. (_____).

НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. При заключении договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции расчет платы производится с даты подписания договора.

3.3. Внесение оплаты за эксплуатацию рекламной конструкции производится Рекламораспространителем ежеквартально до начала оплачиваемого периода.

3.4. Рекламораспространитель имеет право произвести оплату за весь период действия договора вперед. При этом в случае изменения тарифов, перерасчет за оплаченный период не производится.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств в бюджет Рыбинского муниципального района.

Реквизиты для оплаты цены, указанной в пункте 3.1. Договора:

Получатель платежа: Управление экономики и финансов администрации Рыбинского муниципального района (Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района);

р/сч № 40101810700000010010 ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ Г. ЯРОСЛАВЛЬ;

ИНН 7610075850;

КПП 761001001;

БИК 047888001;

КБК 154 1 17 05050 05 0000 180 Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов;

ОКТМО 78640000.

3.5. В случае расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя фактически выплаченные денежные средства не пересчитываются и не возвращаются.

4. Изменение и расторжение договора

4.1. Изменение условий Договора допускается по соглашению сторон или в одностороннем порядке в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и Федеральным законом.

4.3. В случае расторжения Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня достижения сторонами соглашения о расторжении заключенного между ними Договора.

4.4. В случае неисполнения Рекламораспространителя условий, указанных в пункте 3.2 Договора, Договор с Рекламораспространителем расторгается Рекламодателем в одностороннем порядке.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с установленными требованиями, за техническое состояние конструкции, безопасность ее креплений как в целом, так и отдельных ее частей, за электро-, пожаро- и экологическую безопасность, перед третьими лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также несет риск случайной гибели средства наружной рекламы в целом или отдельных его частей.

5.3. Рекламораспространитель несет ответственность перед третьими лицами за повреждение их имущества или здоровья, которое явилось следствием неправильной установки, эксплуатации либо демонтажа рекламных конструкций.

5.4. В случае просрочки платежа за эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространитель уплачивает Рекламодателю неустойку, в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.5. Уплата штрафных санкций и неустойки (пени), установленных настоящим Договором, не освобождает Рекламораспространителя от выполнения возложенных на него обязательств или устранения нарушений.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств. Если сторона не направит или несвоевременно направит соответствующее извещение, она обязана возместить другой стороне понесенные ею убытки.

6.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, срок выполнения сторонами обстоятельств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

6.3. В случае если обстоятельства, указанные в пункте 6.1 Договора, будут длиться более трех месяцев, каждая из сторон вправе потребовать расторжения Договора. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права требовать от другой стороны возмещения возможных убытков.

7. Срок действия договора

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует десять лет.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью.

7.3. По истечении срока действия Договор пролонгации не подлежит и считается прекращенным без специального уведомления Рекламораспространителя со стороны Рекламодателя.

8. Антикоррупционная оговорка

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору, стороны, их работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо

денежных средств, ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

По договору не осуществляются действия, квалифицируемые действующим законодательством, как дача (получение) взятки, коммерческий подкуп.

8.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких – либо положений настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме.

9. Иные условия

9.1. Все вопросы, прямо не оговоренные Договором, решаются сторонами на основании действующего законодательства Российской Федерации и правовых актов органов местного самоуправления Рыбинского муниципального района.

9.2. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе выполнения условий Договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности решить спор путём переговоров он передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд Ярославской области или суд общей юрисдикции.

9.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. Адреса и реквизиты сторон

РЕКЛАМОДАТЕЛЬ

РЕКЛАМОРАСПРОСТРАНИТЕЛЬ

Администрация Рыбинского
муниципального района
Адрес: 152903, Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. Бр.Орловых, д. 1а

р/сч № 40101810700000010010 Отделение
Ярославль г. Ярославль;
ИНН 7610075850;
КПП 761001001;
БИК 047888001;
КБК 154 1 17 05050 05 0000 180 Прочие
неналоговые доходы бюджетов
муниципальных районов;
ОКТМО 78640000.

11. Подписи сторон

От Рекламодателя

От Рекламораспространителя

_____ / Т. А. Смирнова/

_____ / _____/

" ____ " _____ 2017 года

" ____ " _____ 2017 года

М. П.

М. П.