

Заключение по итогам проведения публичных слушаний

Предмет слушаний:

Рассмотрение проектов решений Муниципального Совета РМР «О внесении изменений в генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района», «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения».

Публичные слушания были проведены 17.02.2017 в 15-00 по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Назаровский сельский округ, дер. Назарово, ул. Заречная, д. 1.

Информация о проведении публичных слушаний:

- официальный сайт администрации Рыбинского муниципального района www.admrnr.ru;
- публикация в печатном издании - приложение к газете "Новая жизнь в газете "Официальный вестник" № 3 от 31.01.2017г.;

Участники публичных слушаний:

- жители Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района в количестве 4 человек;

- от администрации Назаровского сельского поселения:

Медетханов Махмут Мейдиханович – глава Назаровского сельского поселения;

- от администрации Рыбинского муниципального района:

Антонова Ирина Владимировна – главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

Бритова Ольга Дмитриевна – главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

председатель публичных слушаний:

Антонова Ирина Владимировна - главный специалист отдела архитектуры Управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР;

секретарь публичных слушаний:

Бритова Ольга Дмитриевна - главный специалист отдела архитектуры управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Председатель и секретарь выбраны единогласно путем открытого голосования.

Основание для проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс РФ;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»;

Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Рыбинском муниципальном районе, утвержденное решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 03.02.2006 № 4;

Постановление Председателя Муниципального Совета РМР от 31.01.2017 № 01-02/38 «О назначении публичных слушаний»;

В ходе обсуждения проекта решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского района» были высказаны мнения, замечания, предложения участников публичных слушаний.

Все предложения и замечания были рассмотрены комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения и даны следующие заключения и рекомендации:

№ п/п	Содержание замечания (предложения)	Заключение Комиссии по подготовке генерального плана
1	- отразить санитарно-защитную зону очистных сооружений г.Рыбинска в районе ул.Мелкая в генеральном плане Назаровского сельского поселения в соответствии с генеральным планом городского округа г.Рыбинск размером 150 м от границ земельного участка очистных.	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в графическую и текстовую часть генерального плана.

Других замечаний и предложений не последовало.

В ходе обсуждения проекта решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского района» были высказаны мнения, замечания, предложения участников публичных слушаний.

Все предложения и замечания были рассмотрены комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения и даны следующие заключения и рекомендации:

№ п/п	Содержание замечания (предложения)	Заключение Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки
2.	- внести изменения в текстовую часть проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения в соответствии с заключением председателя Муниципального Совета РМР в части несоответствия градостроительному и земельному законодательству и в части градостроительного регламента.	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки: В ч.3 ст.7, в ст.9, в ч.14, в ч.3, ст.23, в ст.61, в ст.62, в ст.63, в ст.64, в ст.65, в ст.66.

3.	- внести изменение в карту функционального зонирования Проекта (Приложение 1) в части отображения границ санитарно-защитной зоны очистных сооружений г.Рыбинска в районе ул.Мелкая в генеральном плане Назаровского сельского поселения в соответствии с генеральным планом городского округа г.Рыбинск размером 150 м от границ земельного участка очистных	Комиссия считает данное предложение возможным. Принято решение о направлении данного предложения разработчику для внесения изменений в графическую и текстовую часть правил землепользования и застройки.
----	--	---

Других замечаний и предложений не последовало.

Большинством участников публичных слушаний в общем проекты решений Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского района», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского района» приняты единогласно. Выводы и рекомендации комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения по проведению публичных слушаний:

1. Внести изменение в проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского района» в соответствии с решением п.1 настоящего заключения.

2. Внести изменение в проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского района» в соответствии с п.2,3 настоящего заключения.

4. После внесения изменений представить проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в генеральный план Назаровского сельского поселения Рыбинского района», протокол и настоящее заключение о проведении публичных слушаний Председателю Муниципального Совета Рыбинского муниципального района.

Представить проект решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского района», протокол и настоящее заключение о проведении публичных слушаний Председателю Муниципального Совета Рыбинского муниципального района

4. Опубликовать протокол и заключение о проведении публичных слушаний в газете "Новая жизнь" и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admrnr.ru.

Заместитель председателя комиссии:

М.В. Лозовская

Секретарь:

Л.В. Ходякова